**Тема 6. Рынки факторов производства**

***Задание 1.***

Проанализируйте основные категории, характеризующие рынок факторов производства. *(Задание выполняется в форме таблицы)*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категории | Характеристика | Пример |
| Производный спрос | спрос на производственные ресурсы (факторы производства), определяемый спросом на товары, для производства которых эти ресурсы используются |  |
| Предельный физический продукт | это изменение продукта, приходящееся на дополнительно привлеченную единицу труда, или частная производная функции общей производительности |  |
| Предельная доходность ресурса | изменение дохода, достигаемое от использования дополнительной единицы ресурса, затрачиваемого на производстве продукции, продажа которой приносит доход |  |
| Стоимость предельного продукта | произведение предельного продукта и цены товара |  |
| Предельные издержки ресурса | повышение величины издержек, происходящее из-за интеграции в производство дополнительной единицы ресурса |  |
| Максимизация прибыли | процесс, целью которого является получение наивысших выгод от коммерческой деятельности |  |
| Ценовая эластичность спроса на ресурс | это процентное изменение спроса на ресурс при изменении его цены на 1% (при прочих равных условиях) |  |
| Альтернативная стоимость труда | стоимость, измеренная с точки зрения упущенной возможности заниматься наилучшим из доступных видов деятельности, требующем одинаковых затрат ресурсов и времени |  |
| Монополия на рынке труда | исключительное право в определенной области государства, организации, фирмы |  |
| Монопсония на рынке труда | разновидность рынка, на котором выступает только один покупатель товара, услуги или ресурса |  |
| Двусторонняя монополия на рынке труда | рыночная структура, при которой единственный продавец (как при монополии) и единственный покупатель (как при монопсонии) осуществляют куплю-продажу ресурсов производства |  |
| Норма дохода на капитал | величина дохода (или прибыли –тогда это норма прибыли) в процентах к величине капитала компании |  |
| Чистая земельная рента | доход, зависящий от природы, природных ресурсов |  |
| Дифференциальная земельная рента | рента, получаемая владельцами земельных участков вследствие различий в их продуктивности, связанных с плодородием и местоположением, а также с эффективностью дополнительных инвестиций |  |
| Арендная плата | плата за пользование имуществом, предоставленным в порядке аренды |  |

***Задание 2.***

Предположим, что земельный участок продается по цене 100 тыс. долл. При сдаче его в аренду он может принести ренту, равную 12 тыс.долл. в год. Стоит ли покупать этот земельный участок при ставке ссудного процента, равной 10%?

***Решение:***

Если сдавать участок в аренду, он будет ежегодно приносить 12/100 = 0,12 = 12% дохода, однако если имеющиеся у покупателя 100 тыс. ден. ед. положить в банк, то прирост составит только 10 %, следовательно, покупка земельного участка выгодна.